



Übersicht zu Fördermöglichkeiten im Bereich Bauen, Sanieren und Wohnen

Das Thema Förderung hat verschiedene Aspekte. Beispielsweise steht Bauleuten eine Vielzahl von Fördermöglichkeiten, insbesondere für energetische Sanierung und Neubau, zur Verfügung. Informationen im Rahmen der Städtebauförderung oder Wohnungsbauförderung sind hingegen weniger bekannt. Die nachfolgende Übersicht bündelt die wichtigsten Informationen zu Fördermöglichkeiten auf verschiedenen Ebenen, bundesweit bis regional.

Informationen und Förderungen - Flächensparen

Bereich	Ziel/Zweck	Zielgruppe	Link
Flächensparen, allgemein	Flächensparoffensive der Bayerischen Staatsregierung. Information zu fachressortübergreifenden Maßnahmen zur Reduzierung des Flächenverbrauchs	Kommunen Bürgerinnen & Bürger Unternehmen	Flächensparoffensive: → Zur Webseite
	Überblick über unterschiedliche Förderprogramme mit Bezug zum Flächensparen	Kommunen Bürgerinnen & Bürger Unternehmen	Fördernavi → Zur Webseite

Informationen und Förderungen – Energieeinsparung

Bereich	Ziel/Zweck	Zielgruppe	Link
Förderungen / Onlinesuche	Unterstützung bei der Suche nach relevanten Fördermöglichkeiten für Bau- oder Modernisierungsprojekte	Bauleute jeglicher Art	<p>Online Förderkompass</p> <p>→ Ratgeber CO2online</p> <p>Übersicht über Fördermittel bei co2online:</p> <p>→ Link zur Übersicht</p> <p>Fördermittelcheck für die Stadt Bayreuth:</p> <p>→ Direktlink</p>
	Informationen über Fördermöglichkeiten in den Bereichen Energetische Sanierung, Energieeffizientes Bauen, Energiesparen und Einsatz Erneuerbarer Energien	Bauleute jeglicher Art	<p>Förderkompass Energie - Kompaktes Nachschlagewerk der Energieagenturen Bayerns</p> <p>→ Förderkompass</p>
	Ertragsschätzung von PV-Anlagen und Solarthermieanlagen auf dem eigenen Dach; Hinweise zu Planung und Bau einer Solaranlage und nützliche Links auf weiterführende Seiten	Alle	<p>Solarrechner der Region Bayreuth (Analyseergebnisse beruhen auf einem automatisierten Verfahren, ersetzen nicht die Fachberatung)</p> <p>→ Online-Solarrechner</p>

	Informationen zur „Bundesförderung für effiziente Gebäude“ (BEG) und den daran angepassten Programmen der LfA (Energiekredit, Energiekredit Plus, Energiekredit Regenerativ, Energiekredit Regenerativ Plus, Energiekredit Gebäude und Ökocredit)	kleine und mittlere Unternehmen freiberuflich Tätige	Förderung durch die LfA im Bereich Energie und Umwelt → Zur Übersicht
Publikationen / Online-Informationen	interaktiver Energieatlas Bayern sowie Publikationen und Informationen des StMWi und des LfU	Alle	Energieatlas der Bayerischen Staatsregierung → Zum Energieatlas → Zur Publikation
	Informationen zu Bundesförderung und der Kampagne „80 Millionen gemeinsam für Energiewechsel“ des Bundesministeriums für Wirtschaft und Klimaschutz	Alle	Internetseite des BMIWK zur Energiewende → Direkt zur Energiewende → Zum Energetischen Sanieren
	Informationen des Bayerischen Staatsministeriums für Wohnen, Bau und Verkehr Beispielhafte Bauten im Bereich des energieeffizienten Bauens Neue Broschüre des Experimentellen Wohnungsbaus;	Alle	Informationen und Publikationen des StMB → Gebäude und Energie → Experimenteller Wohnbau → Broschüre "e% - Energieeffizienter Wohnungsbau"

	wissenschaftliche Begleitung des Modellvorhabens		
Ansprechpartner/Beratungen	Liste unabhängiger Energieberater für weiterführende Begleitung von Sanierungsprojekten und Beantragung von Fördermitteln; Terminvereinbarung für Energieberatungen bei der Energieagentur Oberfranken;	Privathaushalte / Bauleute jeglicher Art Privathaushalte / Bauleute jeglicher Art	Energieberatung - Kontakte und Termine <ul style="list-style-type: none"> → Energieeffizienzberaternetzwerk Oberfranken → dena-Energieeffizienzexperten → www.energieagentur-oberfranken.de Infotelefon: 09221 / 823918
	Beratung bezüglich Heizungserneuerung und -optimierung, Solarenergie, Wasserverbrauch und Geräteausstattung;	Kunden der Stadtwerke Bayreuth	Energieberatung der Stadtwerke Bayreuth <ul style="list-style-type: none"> → Zur Beratung
	Weitere regionale Ansprechpartner von Stadt und Landkreis Bayreuth; Informationen rund um Klimaschutz und insb. auch zum energetische Bauen und Sanieren; Terminbuchung für kostenlose Beratungstermine;	Alle	Klimaschutzmanagement der Stadt Bayreuth <ul style="list-style-type: none"> → Zum Klimaschutzmanagement → Zur Energieberatung Energieratgeber und Kontakte Klimaschutzmanagement Landkreis Bayreuth <ul style="list-style-type: none"> → Zum Klimaschutzmanagement → Zur Energieberatung
	Online-Beratungsangebote und Veranstaltungen der Verbraucherzentrale Bayern;	Alle	<ul style="list-style-type: none"> → Zur Verbraucherzentrale
	Beratungsstelle Energieeffizienz und Nachhaltigkeit – BEN;	Alle	<ul style="list-style-type: none"> → Zur Beratungsstelle

	Für Fragen des energieeffizienten und nachhaltigen Planens und Bauens;		
	Gesammelte Informationen zu energetischer Sanierung, Klimaschutzmaßnahmen	Alle	Klimaschutzmanagement Landkreis Bayreuth: → Zur Linksammlung

Informationen und Förderungen – Denkmalschutz und Städtebauförderung (Sanierungsgebiete)

Bereich	Ziel/Zweck	Zielgruppe	Link
Denkmalschutz	Informationen des Bayerischen Landesamt für Denkmalpflege Liste der Baudenkmäler, Bodendenkmäler und bestimmte bewegliche Denkmäler in Bayern;	Alle	Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege → Zur Denkmalliste
	Informationen und Beratung bei Maßnahmen an Denkmälern;	Bei Baumaßnahmen an Baudenkmalern	Bayerisches Staatsministerium für Bauen und Wohnen → Zur Hinweisliste
	Informationen zu Gesetzen, Steuervergünstigungen und Förderungen;	Bei Baumaßnahmen an Baudenkmalern	Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege → Direkt zum BLFD → Infos zu Zuschüssen und Steuern → Zu Bundesförderprogrammen
	Auskünfte bei Fragen bzgl. Immobilien, die unter Denkmalschutz stehen oder stehen könnten; Antragsformulare des Bauordnungsamtes;	Bürgerinnen und Bürger der Stadt Bayreuth Bürgerinnen und Bürger des Landkreises Bayreuth	Bauordnungsamt der Stadt Bayreuth → Abteilung Denkmalschutz Bauamt des Landkreises Bayreuth: → Zum Bauamt → Beratung im Rahmen des Denkmalschutzes

Bauen in Sanierungsgebieten	Auskünfte und Informationen für Baumaßnahmen an Immobilien in einem der Sanierungsgebiete der Stadt; Hinweise zu Konzepten und Städtebaufördermitteln;	Bürgerinnen und Bürger der Stadt Bayreuth Bürgerinnen und Bürger des Landkreises Bayreuth	Amt für Städtebauförderung: → Direkt zur Städtebauförderung Für die Städtebauförderung sind die jeweiligen Heimatgemeinden zuständig.
	Download von detaillierten Informationen wie Förderfibel und Förderrichtlinien;	Bei Bauvorhaben in den Sanierungsgebieten der Stadt Bayreuth bzw. in Zusammenhang mit städtebaulichen Maßnahmen	Förderfibel: → Zum Download Richtlinien Projektfond: → Zum Download Förderrichtlinien Fassadenprogramm: → Zum Download

Informationen und Förderungen – Altersgerechter / Barrierefreier Umbau

Bereich	Ziel/Zweck	Zielgruppe	Link
Online-Informationen / Ratgeber	Informationen des Bayerischen Staatsministeriums für Wohnen, Bau und Verkehr; Broschüre des Experimentellen Wohnungsbaus zum Modellvorhaben WAL	Alle	Informationen und Publikationen des StMB → Zur Webseite "WAL - Wohnen in allen Lebensphasen" → Zum Download
	Informationen zu Förderungen und Anträgen zum Behinderten- und Altengerechten Umbau Online Wohnberatung	Alle, insb. Förderberechtigte mit Pflegestufe.	Informationen des Bundesministeriums für Arbeit und Soziales → einfach-teilhaben.de Barrierefrei Leben e.V. online-wohn-beratung.de → online-wohn-beratung.de
	Übersicht Zuschüsse und Kostenträger für Wohnungsanpassungsmaßnahmen Online-Informationen und -formulare zur Kreditaufnahme	Alle	Verein Stadtteilarbeit München → Zum Verein KfW-Kredit - Altersgerecht Umbauen; → Altersgerecht Umbauen KfW
	Online Portal für Fragen zur Barrierefreiheit: Infos zu Normen, zur Pflegeversicherung und zu Herstellern	Alle	Fachportal nullbarriere.de BARRIEREFREI - PLANEN BAUEN WOHNEN → https://nullbarriere.de/
Ansprechpartner/ Beratungen	Wohnberatungsstelle des Landratsamts Bayreuth;	Bürgerinnen und Bürger Landkreis Bayreuth	Allgemeine Seniorenarbeit und Wohnberatung → Zur Beratungsstelle

	Informationsbroschüre „Ein Leben lang zu Hause – Maßnahmen zur Wohnraumanpassung im Landkreis Bayreuth“		Informationsbroschüre Wohnraumanpassung → <u>Zum Download</u>
	Wohnberatung des Sozialamtes der Stadt Bayreuth Informationsbroschüre „Wohnen ohne Barrieren“	Bürgerinnen und Bürger Stadt Bayreuth	Fachstelle Wohnungsanpassung → <u>Zur Fachstelle</u> → <u>Zum Download</u>
	Beratungsangebot zum Thema „Barrierefreies Bauen“ beim Sachgebiet 35 – Wohnungswesen der Regierung für Oberfranken	Alle	Beratungsstelle "Barrierefreies Bauen" der Bayerischen Architektenkammer → <u>Zur Beratungsstelle</u>

Informationen und Förderungen – Wohnungsbauförderung

Bereich	Ziel/Zweck	Zielgruppe	Link
Wohnungsbauförderung	<p>Allgemeine Informationen zum Thema Wohnungsbauförderung (Wohnberechtigungsschein, Eigenheimzulage, Einkommengrenzen und Baukindergeld)</p> <p>Tabellarische Übersicht über die Wohnraumförderung in Bayern</p> <p>Informationen zum Wohngeld, Voraussetzungen und Antragstellung</p>	Alle	<p>Informationen und Publikationen des StMB</p> <ul style="list-style-type: none"> → Wohnen in Bayern → Wohnraumförderung → Wohngeld
	<p>Informationen zum Wohnungsmarkt in Bayern, zu Förderprogrammen (Eigenheimfinanzierung, WEG-Modernisierungsprogramm) und Verwaltung von Förderanträgen online</p>	Alle	<p>Informationen der Bayerische Landesbodenkreditanstalt</p> <ul style="list-style-type: none"> → Förderinstitut BayernLabo → Wohnungsmarktbeobachtungen in Bayern → Publikationen Wohnungsmarktbericht → Serviceportal /Online-Verwaltung
	<p>Unterstützung und Informationen zur Förderung des Neubaus und des Um- und Ausbaus von Mietwohnungen im Allgemeinen</p>	Bei Mietwohnungsbauvorhaben	<p>Sachgebiet 35 – Wohnungswesen bei der Regierung für Oberfranken</p> <ul style="list-style-type: none"> → Zum Sachgebiet
	<p>Informationen über Fördervoraussetzungen und Anträge für</p>	Bei Mietwohnungsbauvorhaben in der Stadt Bayreuth	<p>Bauordnungsamt – Abteilung Wohnungsbauförderung</p> <ul style="list-style-type: none"> → Zum Bauordnungsamt

	<p>den geförderten Wohnungsbau</p> <p>Informationen zum geförderten Wohnraum in Bayreuth (Wohnungsgrößen- bzw. Haushaltsstruktur, räumliche Verteilung, Anbieter)</p>	<p>Wohnraumförderung im Landkreis Bayreuth</p>	<p>Wohnungsamt der Stadt Bayreuth → Zum Wohnungsamt</p> <p>Wohnraumförderung Landkreis Bayreuth → Zur Wohnraumförderung</p>
--	---	--	---